

DECLARATION D'OCCUPATION

Notice pour les particuliers

1. Accéder à l'espace impots.gouv.fr personnel du contribuable

Connectez-vous à votre espace particulier

1 - Dans votre navigateur internet ouvrez le site impots.gouv.fr.

2 - Cliquez sur « **Votre espace Particulier** », en haut à droite du site.



Votre espace particulier

3 - Dans la rubrique « Connexion ou création de votre espace particulier », à gauche, saisissez vos 2 identifiants :

numéro fiscal (13 chiffres) et cliquez sur

« Continuer »

mot de passe et cliquez sur « Connexion »

Connexion ou création de votre espace

Numéro fiscal

13 chiffres

Continuer

OU

pour vous identifier avec votre compte ameli (l'Assurance maladie), La Poste, MSA ou Mobile Connect et moi, cliquez sur le bouton FranceConnect et laissez-vous guider.



S'identifier avec
FranceConnect

> consultez la fiche :

j'ai perdu mon numéro fiscal/mot de passe

2. Cliquez sur l'onglet « Biens immobiliers »

Accès au service

Cliquez sur « **Biens immobiliers** ».

Le tableau de bord du service « Gérer mes biens immobiliers » s'affiche : les locaux sont présentés, individuellement, sous forme de box.

Chaque page comporte au maximum 6 locaux.

A noter que le service « Gérer mes biens immobiliers » est disponible en français et en anglais.

BIENS IMMOBILIERS



Service available in English

Accédez aux informations clés des locaux

1 – Afin d'accéder aux informations clés disponibles pour vos locaux, cliquer sur « Détailler les biens ».

MES BIENS

🔍 Filtrer les biens (par adresse, n° fiscal du local, etc.)

➡️ Détailler les biens

 Appartement PARIS 9E (75009) 12 BD HAUSSMANN 120 m² 6 pièces Consulter	 Garage PARIS 9E (75009) 30 BD HAUSSMANN 12 m² Consulter	 Cave NOISY-LE-GRAND (93160) 4 AV MONTAIGNE 75 m² 6 pièces Consulter
--	---	---

Vous pouvez alors visualiser les informations principales relatives au local : étage, n° de lot...

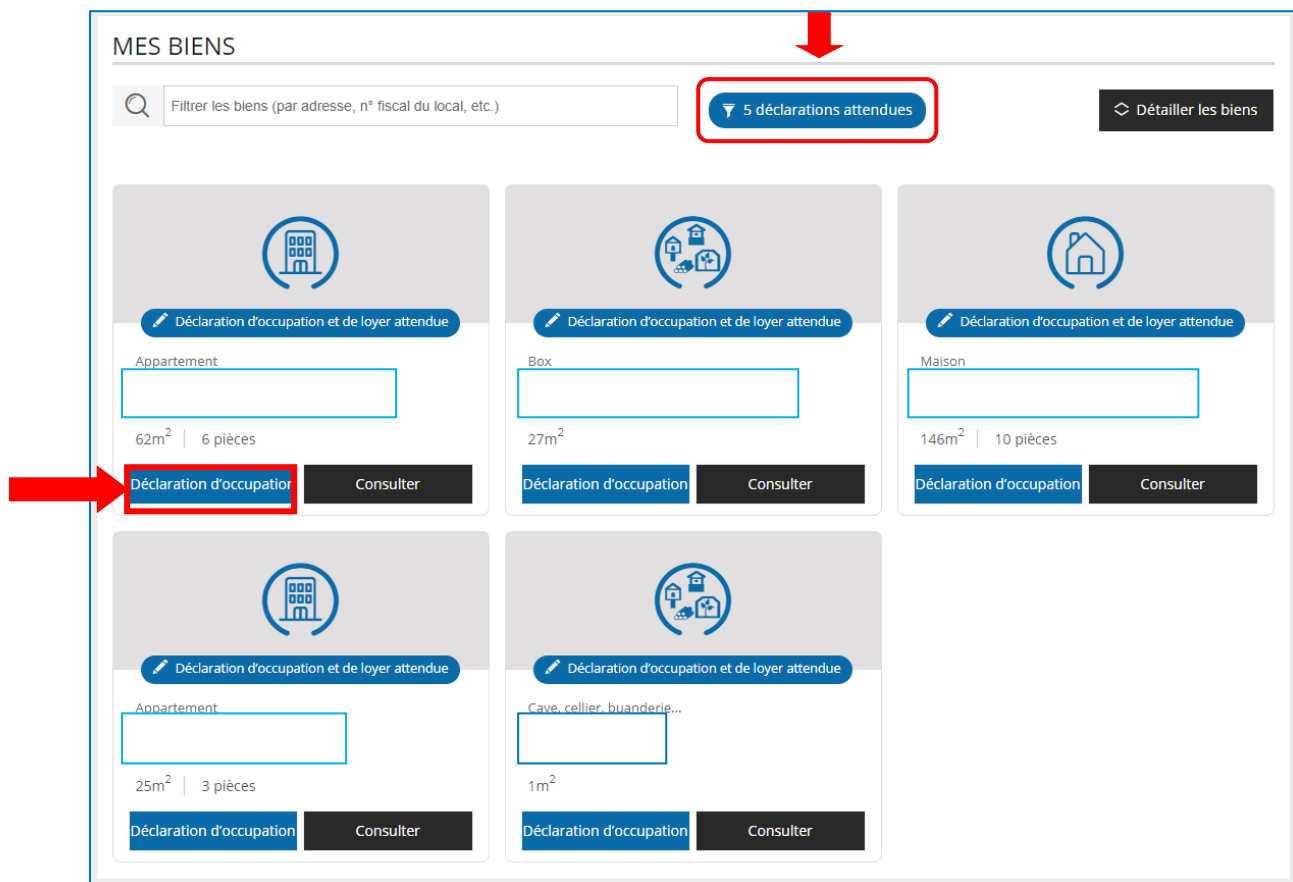
 Appartement PARIS 9E (75009) 12 BD HAUSSMANN 120 m² 6 pièces N° fiscal du local 75109000001 Niveau 2 Lot de copropriété n° 15 Consulter	 Garage PARIS 9E (75009) 30 BD HAUSSMANN 12 m² N° fiscal du local 75109000002 Niveau Rez-de-chaussée Lot de copropriété n° 125 Consulter	 Cave NOISY-LE-GRAND (93160) 4 AV MONTAIGNE 75 m² 6 pièces N° fiscal du local 93160000001 Niveau -1 Lot de copropriété n° 1 Consulter
---	---	--

2 – Vous pouvez consulter la fiche d'un bien

 Appartement PARIS 9E (75009) 12 BD HAUSSMANN 120 m² 6 pièces Consulter	 Garage PARIS 9E (75009) 30 BD HAUSSMANN 12 m² Consulter	 Cave NOISY-LE-GRAND (93160) 4 AV MONTAIGNE 75 m² 6 pièces Consulter
--	---	---

Les informations disponibles sont celles dont dispose la DGFIP : les éléments d'identification, de description générale ainsi que le droit exercé (propriétaire, usufruitier, etc).

Lorsqu'une déclaration d'occupation sera attendue pour un bien immobilier, cela sera présenté comme suit :



MES BIENS

Filterer les biens (par adresse, n° fiscal du local, etc.)

5 déclarations attendues

Détailler les biens

Appartement
62m² | 6 pièces
Déclaration d'occupation Consulter

Box
27m²
Déclaration d'occupation Consulter

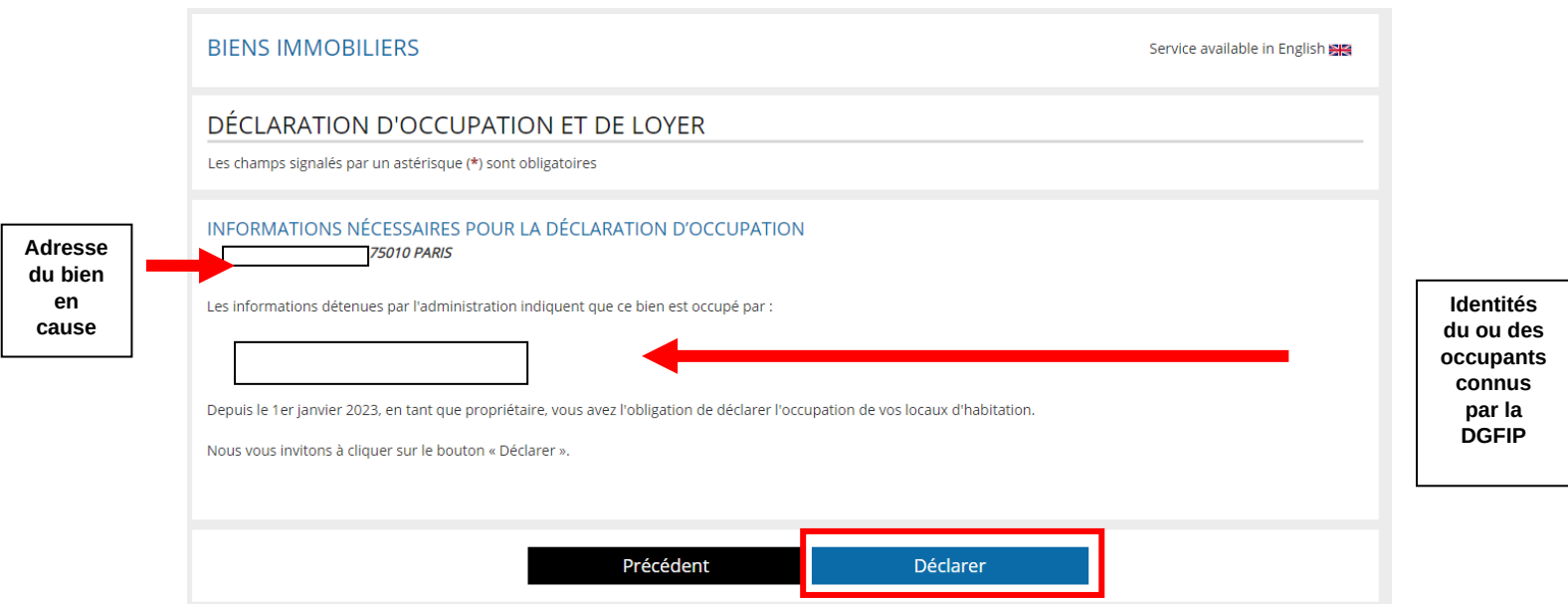
Maison
146m² | 10 pièces
Déclaration d'occupation Consulter

Appartement
25m² | 3 pièces
Déclaration d'occupation Consulter

Cave, cellier, buanderie...
1m²
Déclaration d'occupation Consulter

Pour procéder à la déclaration d'occupation, il convient pour chaque bien immobilier de cliquer sur « Déclaration d'occupation ».

La page suivante s'ouvre :



BIENS IMMOBILIERS

Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS NÉCESSAIRES POUR LA DÉCLARATION D'OCCUPATION

Adresse du bien en cause

75010 PARIS

Les informations détenues par l'administration indiquent que ce bien est occupé par :

Identités du ou des occupants connus par la DGFIP

Depuis le 1er janvier 2023, en tant que propriétaire, vous avez l'obligation de déclarer l'occupation de vos locaux d'habitation.

Nous vous invitons à cliquer sur le bouton « Déclarer ».

Précédent Déclarer

BIENS IMMOBILIERS
Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°
75010 PARIS

Souhaitez-vous modifier la nature de l'occupation et/ou les occupants ?*

Exemples : passer de résidence principale à secondaire, de résidence principale à loué, nous indiquer la date de sortie des occupants...

☒ Oui
☐ Non

Précédent
Suivant

Qu'il y ait, une modification ou non, une déclaration est attendue donc les étapes suivantes seront les mêmes que l'on coche la case « Oui » ou la case « Non ».

La seule différence, si l'on coche la case « Oui », est que nous devons indiquer la date de fin de la précédente situation (cf. capture ci-dessous).

BIENS IMMOBILIERS
Service available in English

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°
75010 PARIS

Date de fin de la précédente situation :

Veuillez indiquer la date de fin de la précédente situation: * ?

JJ/MM/AAAA

Précédent
Suivant

Ensuite, nous devons préciser la nature de l'occupation du bien. Les choix seront les suivants :

- Propriétaire occupant à titre de résidence principale,
- Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire,
- Bien vacant (non meublé et non occupé),
- Occupé à titre gratuit,
- Loué.

CAS N°1 : PROPRIETAIRE OCCUPANT A TITRE DE RESIDENCE PRINCIPALE

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

- 75010 PARIS

Merci de préciser l'occupation du bien : * ?

☒ Propriétaire occupant à titre de résidence principale

☐ Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire

☐ Bien vacant (non meublé et non occupé)

☐ Occupé à titre gratuit

☐ Loué

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

- 75010 PARIS

Occupant(s) du bien* ?

01/01/2012

NÉ(E) LE



Ajouter un occupant

Précédent

Suivant

Date de début +
Nom et
prénom +
date de
naissance

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

Dès que les occupants seront renseignés, la page suivante s'affichera :

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Adresse du local principal :		- 75010 PARIS
Occupant 1		
Date de début d'occupation :		01/01/2012
Occupant 2		
Date de début d'occupation :		01/01/2023

[Précédent](#) [Valider et transmettre](#)

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

CAS N°2 : PROPRIETAIRE OCCUPANT A TITRE DE RESIDENCE SECONDAIRE

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Merci de préciser l'occupation du bien : *

☐ Propriétaire occupant à titre de résidence principale

☒ Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire

☐ Bien vacant (non meublé et non occupé)

☐ Occupé à titre gratuit

☐ Loué

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Occupant(s) du bien* ?

01/01/2012

NÉ(E) LE
☒

01/01/2023

☒

Ajouter un occupant

Précédent Suivant

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Adresse du local principal :	- 75010 PARIS
Occupant 1	
Date de début d'occupation :	01/01/2012
Occupant 2	
Date de début d'occupation :	01/01/2023

Précédent **Valider et transmettre**

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

CAS N°3 : BIEN VACANT (NON MEUBLE ET NON OCCUPE)

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Merci de préciser l'occupation du bien : * ?

- ☐ Propriétaire occupant à titre de résidence principale
- ☐ Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire
- ☒ Bien vacant (non meublé et non occupé)
- ☐ Occupé à titre gratuit
- ☐ Loué

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Veuillez indiquer la période de la vacance :

Date de début de la période de la vacance :*

01/01/2023



Date de fin de la période de la vacance :

JJ/MM/AAAA



Uniquement si l'occupant a quitté le local

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Adresse du local principal :		75010 PARIS
Période de début de la vacance	01/01/2023	

Précédent

Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

CAS N°4 : OCCUPE A TITRE GRATUIT

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Merci de préciser l'occupation du bien : * ?

- ☐ Propriétaire occupant à titre de résidence principale
- ☐ Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire
- ☐ Bien vacant (non meublé et non occupé)
- ☒ Occupé à titre gratuit
- ☐ Loué

Précédent

Suivant

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N° 75010 PARIS

Occupant(s) du bien* ?

01/01/2012

NÉ(E) LE

☒

Ajouter un occupant

Précédent Suivant

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Adresse du local principal :	75010 PARIS
Occupant 1	
Date de début d'occupation :	01/01/2012

Précédent Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

CAS N°5 : LOUE

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Merci de préciser l'occupation du bien : *

☐ Propriétaire occupant à titre de résidence principale

☐ Propriétaire occupant à titre de résidence secondaire

☐ Bien vacant (non meublé et non occupé)

☐ Occupé à titre gratuit

☒ Loué

Précédent

Suivant

Par suite, il convient de préciser le type de location. Il existe les choix suivants :

- Location nue (vide de meuble),
- Location meublée,
- Location logement social,
- Location loi 1948,
- Location saisonnière,
- Location à usage professionnel.

SOUS-CAS N°1 : LOCATION NUE

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Merci de préciser le type de location : *

☒ Location nue (vide de meuble)

☐ Location meublée

☐ Location logement social

☐ Location loi 1948

☐ Location saisonnière

☐ Location à usage professionnel

Précédent

Suivant

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Occupant(s) du bien* ?

01/01/2012

NÉ(E) LE

☒

Ajouter un occupant

Précédent Suivant

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en un ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Veuillez renseigner les informations suivantes :

Montant du loyer mensuel théorique hors charges : ? €

Le loyer est-il plafonné ? ? ☐ Oui ☐ Non

Précédent Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Type de location :	Location nue (vide de meuble)
Adresse du local principal :	: 75010 PARIS
Occupant 1	
Date de début d'occupation :	01/01/2012
Montant du loyer :	500 €

Précédent

Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

SOUS-CAS N°2 : LOCATION MEUBLEE

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

: 75010 PARIS

Merci de préciser le type de location : * ?

- ☐ Location nue (vide de meuble)
- ☒ Location meublée
- ☐ Location logement social
- ☐ Location loi 1948
- ☐ Location saisonnière
- ☐ Location à usage professionnel

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Possédez-vous un SIREN ? *

☒ Oui ☐ Non

Veuillez indiquer votre SIREN :

9 caractères

Lorsque la location est meublée, l'administration fiscale essaie d'identifier si la personne exerce son activité par le biais d'une entreprise (entreprise individuelle - LMNP par exemple). L'objectif est d'identifier si nous relevons du micro-BIC ou du BIC au régime réel. Il conviendra de renseigner un numéro SIREN que si le contribuable dispose pour ce bien d'une entreprise au sein de laquelle le bien est loué en meublé (professionnel ou non professionnel) à des tiers.

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Occupant(s) du bien*

01/01/2012

NÉ(E) LE

☒

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Veuillez renseigner les informations suivantes :

Montant du loyer mensuel théorique hors charges : ?

€

Le loyer est-il plafonné ? ?

☐ Oui ☐ Non

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Type de location :	Location meublée
Adresse du local principal :	75010 PARIS
Occupant 1	
Date de début d'occupation :	01/01/2012
Montant du loyer :	500 €

Précédent

Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

SOUS-CAS N°3 : LOCATION LOGEMENT SOCIAL

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Merci de préciser le type de location : * ?

☐ Location nue (vide de meuble)

☐ Location meublée

☒ Location logement social

☐ Location loi 1948

☐ Location saisonnière

☐ Location à usage professionnel

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Occupant(s) du bien* ?

01/01/2012

NÉ(E) LE

☒

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

181 QUAI DE VALMY - 75010 PARIS

Veuillez renseigner les informations suivantes :

Montant du loyer mensuel théorique hors charges : ? 500 €

Merci de préciser le type de logement social :* ? ☐ HLM ☐ ILM ☐ PLR

Précédent

Suivant

Il convient d'ajouter en plus du loyer hors-charges, le type de logement social concerné : HLM, ILM ou PLR.

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Type de location :	Location logement social
Adresse du local principal :	75010 PARIS
Occupant 1	
Type de logement social	HLM
Date de début d'occupation :	01/01/2012
Montant du loyer :	500 €

Précédent

Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

SOUS-CAS N°4 : LOCATION LOI 1948

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°
 - 75010 PARIS

Merci de préciser le type de location : * ?

☐ Location nue (vide de meuble)
☐ Location meublée
☐ Location logement social
☒ Location loi 1948
☐ Location saisonnière
☐ Location à usage professionnel

Précédent Suivant

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°
 75010 PARIS

Occupant(s) du bien* ?

01/01/2012

NÉ(E) LE
☒

Ajouter un occupant

Précédent Suivant

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Veuillez renseigner les informations suivantes :

Montant du loyer mensuel théorique hors charges : ?

500

€

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Type de location :	Location loi 1948
Adresse du local principal :	75010 PARIS
Occupant 1	
Date de début d'occupation :	01/01/2012
Montant du loyer :	500 €

Précédent

Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

SOUS-CAS N°5 : LOCATION SAISONNIERE

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Merci de préciser le type de location : * ?

- ☐ Location nue (vide de meuble)
- ☐ Location meublée
- ☐ Location logement social
- ☐ Location loi 1948
- ☒ Location saisonnière
- ☐ Location à usage professionnel

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Veuillez indiquer la date à partir de laquelle vous avez commencé les locations saisonnières pour ce local

Début de la période : *

01/01/2023



Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Gérez-vous ce bien vous-même ? * ?

- ☐ Oui
- ☐ Non

Précédent

Suivant

► Si vous gérez vous-même le bien immobilier, les pages suivantes s'ouvriront :

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Possédez-vous un SIREN ? *

☒ Oui

☐ Non

Veuillez indiquer votre SIREN :*

9 caractères

Précédent

Suivant

Lorsque la location est meublée ou saisonnière, l'administration fiscale essaie d'identifier si la personne exerce son activité par le biais d'une entreprise (entreprise individuelle - LMNP par exemple). L'objectif est d'identifier si nous relevons du micro-BIC ou du BIC au régime réel. Il conviendra de renseigner un numéro SIREN que si le contribuable dispose pour ce bien d'une entreprise au sein de laquelle le bien est loué en meublé (professionnel ou non professionnel).

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Ce bien est-il classé en meublé de tourisme ? *

☐ Oui

☐ Non

Précédent

Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Type de location :	Location saisonnière
Adresse du local principal :	- 75010 PARIS
Date de début de mise en location saisonnière :	01/01/2023
Bien classé en meublé de tourisme :	Oui

Précédent

Valider et transmettre

► Si vous ne gérez pas vous-même le bien immobilier en cause, les pages suivantes s'ouvriront :

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Avez-vous un contrat avec un gestionnaire qui exclut toute utilisation personnelle de ce bien ? *

☐ Oui

☐ Non

Précédent

Suivant

Il convient de déterminer si le bien, soumis à la location saisonnière, peut être occupé par le propriétaire ou non et ce, en vertu d'un contrat conclu avec un gestionnaire.

Si vous avez un contrat qui exclut toute utilisation personnelle de ce bien, la page suivante s'ouvrira :

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°
 - 75010 PARIS

Veuillez indiquer l'identité du gestionnaire

SIREN :* ?

Dénomination :

Précédent Suivant

Si vous n'avez pas de contrat qui exclut toute utilisation personnelle de ce bien, la page suivante s'ouvrira :

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°
 - 75010 PARIS

Possédez-vous un SIREN ? * ? ☒ Oui ☐ Non

Veuillez indiquer votre SIREN :* 9 caractères

Précédent Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°
 - 75010 PARIS

Ce bien est-il classé en meublé de tourisme ? * ? ☐ Oui ☐ Non

Précédent Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Type de location :	Location saisonnière
Adresse du local principal :	- 75010 PARIS
Date de début de mise en location saisonnière :	01/01/2023
Bien classé en meublé de tourisme :	Oui

Précédent

Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».

SOUS-CAS N°6 : LOCATION A USAGE PROFESSIONNEL

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

- 75010 PARIS

Merci de préciser le type de location : * ?

- ☐ Location nue (vide de meuble)
- ☐ Location meublée
- ☐ Location logement social
- ☐ Location loi 1948
- ☐ Location saisonnière
- ☒ Location à usage professionnel

Précédent

Suivant

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Occupant(s) du bien* ?

01/01/2012

NÉ(E) LE

☒

Ajouter un occupant

Précédent Suivant

S'il y a lieu de modifier certains éléments pour l'occupant connu, il convient de cliquer sur ce bouton.

Si un occupant n'est pas référencé, nous pouvons en un ajouter un en cliquant sur « Ajouter un occupant », il conviendra de renseigner pour ce dernier, les informations suivantes :

- Date de début d'occupation,
- Nom et prénom,
- Date et lieu de naissance.

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

INFORMATIONS CONCERNANT LE BIEN N°

75010 PARIS

Veuillez renseigner les informations suivantes :

Montant du loyer mensuel théorique hors charges : ? €

Le loyer est-il plafonné ? ? ☐ Oui ☐ Non

Précédent Suivant

DÉCLARATION D'OCCUPATION ET DE LOYER

Les champs signalés par un astérisque (*) sont obligatoires

Récapitulatif de votre déclaration

Veuillez trouver ci-dessous les données renseignées lors de votre déclaration :

Type de location :	Location à usage professionnel	
Adresse du local principal :		- 75010 PARIS
Occupant 1		
Date de début d'occupation :	01/01/2012	
Montant du loyer :	500 €	

Précédent

Valider et transmettre

Pour finaliser la déclaration, il convient de cliquer sur « Valider et transmettre ».